

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

2015-02-17

NAŠE ČJ:

MMB/0069762/2015

SPIS. ZN.:

6300/MO/MMB/0069762/2015

P.P. Architects s.r.o.

Horova 1918/38b

616 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Jana Konečná

TEL.:

542 173 103

FAX:

542 173 099

E-MAIL:

konecna.jana@brno.cz

DATUM:

2015-02-19

POČET LISTŮ:

001

„Rekonstrukce objektu na služebnu městské policie Brno – západ, II. etapa“ – k.ú. Starý Lískovec“
– vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

Podáním ze dne 17.02.2015 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě pro účely stavebního řízení.

Stavebník: statutární město Brno.

Dle předložené dokumentace (DSP, 02/2015) předmětná stavba řeší stavební úpravy části objektu **Labská 262/9** v Brně, který je součástí pozemku **p.č. 2113 k.ú. Starý Lískovec**. Stavební úpravy budou provedeny v nevyužívané části objektu a v této části bude zřízena služebna Městské policie Brno. V rámci stavby budou rozšířena obě parkoviště, vybudována nová parkovací stání a nový příjezd, budou provedeny terénní a sadové úpravy, přeložka vedení SEK 02 a bude zřízena nová přípojka metropolitní optické sítě.

Předmětnou stavbou budou dotčeny objekty a pozemky, které jsou v KN zapsány na LV 10001 pro statutární město Brno:

- **objekt č.p. 260/4 je součástí pozemku p.č. 2091 k.ú. Starý Lískovec** (zastavěná plocha a nádvoří)
- **objekt č.p. 262/9 je součástí pozemku p.č. 2113 k.ú. Starý Lískovec** (zastavěná plocha a nádvoří)
- **p.č. 2200/16, 2261/1, 2261/3, 2261/5, 2262/1, 2263/3, 2263/5, 2263/9, 2270/2 k.ú. Starý Lískovec** (ostatní plocha, zeleň)
- **p.č. 2200/17, 2237/1, 2270/1 k.ú. Starý Lískovec** (ostatní plocha, ostatní komunikace)
- **p.č. 2261/2, 2261/4, 2272/1 k.ú. Starý Lískovec** (ostatní plocha, jiná plocha)

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčených pozemků a objektů **nemá námítky k realizaci předmětné stavby** a zároveň upozorňuje na tyto skutečnosti:

- Objekt č.p. 260/4 a pozemky p.č. 2091, 2272/1 k.ú. Starý Lískovec jsou svěřeny městské části Brno–Starý Lískovec. Na základě článků 26 a 75 Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna v platném znění, je souhlas se stavbou v kompetenci MČ Brno–Starý Lískovec z titulu svěřeni objektu a pozemků.
- Zásah do pozemků a objektu je nutné projednat a odsouhlasit s jednotlivými správci:
 - pozemky p.č. 2200/16, 2200/17, 2237/1, 2270/1 k.ú. Starý Lískovec – správcem komunikací jsou Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno
 - pozemky vedené jako zeleň – příslušný orgán ochrany životního prostředí MČ Brno–Starý Lískovec
 - objekt č.p. 262/9, pozemky p.č. 2113, 2261/1, 2261/2, 2261/3, 2261/4, 2261/5 k.ú. Starý Lískovec – Odbor správy majetku MMB, Husova 3, Brno

Na předmětnou stavbu bylo vydáno Odborem výstavby a územního plánování ÚMČ Brno-Starý Lískovec územní rozhodnutí dne 3.2.2015. Majetkový odbor MMB upozorňuje, že pro novou trasu vedení SEK O2 je držitel telekomunikační licence povinen uzavřít smlouvu o věcném břemeni – služebnosti v souladu s ustanovením §104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích). Smlouvy o věcném břemeni – služebnosti uzavírá za statutární město Brno Odbor investiční MMB, Kounicova 67, Brno.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Na vědomí:
OSM
Spis